

## คู่มือสำหรับประชาชน

<b>งานที่ให้บริการ</b>	การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่
<b>หน่วยงานที่รับผิดชอบ</b>	งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช
<b>ขอบเขตการให้บริการ</b>	
<b>สถานที่ / ช่องทางการให้บริการ</b>	<b>ระยะเวลาเปิดให้บริการ</b>
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว โทรศัพท์ : 075-757568 โทรสาร : 075-757640	วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดราชการ) ตั้งแต่เวลา 08.30 – 16.30น. พักเที่ยง 12.00 – 13.00น.
<b>หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ</b>	
<p>ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508 ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินตามราคาปานกลางที่ดินและตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ได้แก่ ที่ดินที่เป็นของบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้น โดยไม่เป็นที่ดินที่เจ้าของที่ดินได้รับการยกเว้นภาษีหรืออยู่ในเกณฑ์ลดหย่อนให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ขึ้นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงตามแบบที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด โดยยื่นในระยะเวลาทุก 4 ปี ภายในเดือน มกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลางที่ดินบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ที่ดินเดิมของเจ้าของที่ดินผู้ใดได้เปลี่ยนแปลงไปให้เจ้าของที่ดินนั้นขึ้นแบบแสดงที่ดินต่อเจ้าพนักงานประเมินภายในสามสิบวันนับแต่วันที่เจ้าของที่ดินขึ้นใหม่</p>	
<b>ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ</b>	
<b>ขั้นตอน</b>	<b>หน่วยงานผู้รับผิดชอบ</b>
1. ขึ้นแบบแสดงรายการพร้อมเอกสารหลักฐาน	งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง
2. เจ้าหน้าที่รับแบบตรวจสอบความถูกต้อง ( 2 นาที )	งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง
3. เจ้าพนักงานประเมินภาษีและแจ้งการประเมิน ( 2 นาที )	งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง
4. รับชำระภาษีและออกใบเสร็จ ( 1 นาที )	งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง
<b>ระยะเวลา</b>	
<b>ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น 5 นาที</b>	
<b>เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้</b>	
1. สำเนาโฉนดที่ดินหรือ น.ส.3ก	จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนาทะเบียนบ้าน	จำนวน 1 ฉบับ
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน	จำนวน 1 ฉบับ
4. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้เคยชำระภาษี)	จำนวน 1 ฉบับ

### อัตราค่าภาษี

1. ที่ดินที่ใช้ประกอบการกิจกรรมเฉพาะประเภทไม้ล้มลุกให้เสียถึงอัตราแต่ถ้าเจ้าของที่ดินประกอบการกิจกรรมประเภทไม้ล้มลุกนั้นด้วยตนเองให้เสียอย่างสูงไม่เกินไร่ละ 5 บาท
2. ที่ดินที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพของที่ดินให้เสียเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งเท่า

### รับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช โทรศัพท์ 0-7575-7568 โทรสาร.0-7575-7640 หรือ เว็บไซต์ [www.khaokhaow.go.th](http://www.khaokhaow.go.th)



**ប្រតិបត្តិការស្រាវជ្រាវ**

**សំណួរ**

១. តើការស្រាវជ្រាវស្រាវជ្រាវ មាន ប្រភេទណាខ្លះ? តើមាន ប្រភេទណាខ្លះ ដែល មាន លក្ខណៈ ជំនាញ ខ្ពស់ បំផុត?
២. តើការស្រាវជ្រាវស្រាវជ្រាវ មាន ប្រភេទណាខ្លះ ដែល មាន លក្ខណៈ ជំនាញ ខ្ពស់ បំផុត?
៣. តើការស្រាវជ្រាវស្រាវជ្រាវ មាន ប្រភេទណាខ្លះ ដែល មាន លក្ខណៈ ជំនាញ ខ្ពស់ បំផុត?
៤. តើការស្រាវជ្រាវស្រាវជ្រាវ មាន ប្រភេទណាខ្លះ ដែល មាន លក្ខណៈ ជំនាញ ខ្ពស់ បំផុត?
៥. តើការស្រាវជ្រាវស្រាវជ្រាវ មាន ប្រភេទណាខ្លះ ដែល មាន លក្ខណៈ ជំនាញ ខ្ពស់ បំផុត?

ឈ្មោះ	ប្រភេទ	លក្ខណៈ ជំនាញ			
		ស្រាវជ្រាវ	ស្រាវជ្រាវ	ស្រាវជ្រាវ	ស្រាវជ្រាវ